

Regione Piemonte
COMUNE DI FOSSANO
PROVINCIA DI CUNEO

Villaggio sportivo "F.Bongioanni"
zona Santa Lucia - Comune di Fossano

Lavori di riqualificazione di cui ad accordo di programma tra Regione Piemonte e Comune di Fossano - PROGETTO DEFINITIVO -

Responsabile del procedimento (RUP)

ARCH. Sergio Barra
ANNO 2018 - CUP : D41E15000460006

**Committente per la progettazione
esecutiva e la direzione lavori**

Fondazione Cassa di Risparmio di Fossano

Segretario Generale

Dirigente Dipartimento Affari Generali
DOTT. Massimo Nardi



Fondazione
Cassa di Risparmio
di Fossano

OGGETTO:

RELAZIONI SPECIALISTICHE

LOTTO 3 - COPERTURA PALAZZETTO DELLO SPORT

Architetti

Sergio Zorniotti
Lorenzo Martinelli

Via Staffarda, 7 - 12045 FOSSANO (CN)
tel. 0172 636426 - studio@martinellis.it



Lorenzo Martinelli

ELABORAZIONE GRAFICA
studio
martinelli

data	rev.	descrizione
Maggio 2018	1	

Elaborato

RS_{L3}

SCALA:

-

RELAZIONE SPECIALISTICA del PROGETTO DEFINITIVO – LOTTO 3

Ai sensi degli art. 14-43 del Regolamento n. 207/2010

**OGGETTO: PROGETTO DI MANUTENZIONE COPERTURA ESISTENTE
PALAZZETTO DELLO SPORT**

**“Villaggio sportivo "F.Bongioanni" zona Santa Lucia - Comune di Fossano
Lavori di riqualificazione di cui ad accordo di programma
tra Regione Piemonte e Comune di Fossano”**

ANNO 2018 – CUP : D41E15000460006

Il proponente: "Comune di Fossano" - con sede in Fossano via Roma 91 PI 00294400049

Committente per la progettazione esecutiva e la direzione lavori:

Fondazione Cassa di Risparmio di Fossano

Segretario Generale: Dirigente Dipartimento Affari Generali: DOTT. Massimo Nardi

Il responsabile del procedimento (RUP) : ARCH. Sergio Barra



Descrizione dell'intervento

L'intervento in oggetto prevede l'esecuzione di opere di ripasso della copertura del Palazzetto dello Sport con controllo delle viti di fissaggio, l'eventuale sostituzione di porzioni di lamiera deteriorate, la posa in opera di eventuali guarnizioni mancanti, il serraggio di viti, la siliconatura e rivettatura di parti delle faldine e copertine staccate parzialmente o leggermente alzate. Sarà posta in opera inoltre linea vita sulla sommità del tetto in osservanza alle norme e leggi in materia. Il progetto dunque non interessa la componente strutturale della copertura, la quale verrà mantenuta nelle sue caratteristiche qualitative e quantitative, concentrandosi invece sul solo manto di copertura di finitura esterna e sull'installazione di opportuna linea vita in ossequio al Decreto del Presidente della Giunta regionale 23 maggio 2016, n. 6/R.

Secondo Diagramma cronologico per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto:

Inizio lavori: 01/02/2109

Fine lavori presunta: 26/04/2019

Riferimenti normativi

Per lo sviluppo del progetto esecutivo sono stati assunti a riferimento le disposizioni stabilite dai seguenti provvedimenti legislativi:

- D.P.R.151/2011 Elenco delle attività soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 23 maggio 2016, n. 6/R. Regolamento regionale "Norme in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura (Articolo 15, legge regionale 14 luglio 2009 n. 20). Abrogazione del regolamento regionale 16 maggio 2016 n. 5/R".

Stato di fatto

Le opere previste sono necessarie in quanto la copertura allo stato attuale riporta i segni di una insufficiente manutenzione, riguardante nello specifico danneggiamenti ai locali sottostanti dovuti alle frequenti infiltrazioni.

Scelte progettuali esecutive

Il progetto prevede la manutenzione del manto di copertura del Palazzetto dello Sport; operazione non totalmente invasiva ed interessante esclusivamente porzioni a tratti. L'operazione è volta a lasciare intonsa l'orditura principale attualmente esistente e a pieno regime, agendo solo con la riparazione della faldaleria e del rivestimento di finitura.

Nella redazione del progetto esecutivo si dovuto tenere conto delle diversi fasi di manutenzione e di lavorazione applicate alla copertura esistente. Nonostante l'intervento non interessi in alcun modo l'orditura principale e secondaria della copertura, esso è compreso negli ambiti di applicazione del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23 maggio 2016, n. 6/R, art. 3 comma 1c), il quale recita "manutenzione ordinaria di riparazione, rinnovamento e sostituzione di manufatti che riguardano la copertura stessa quali la sostituzione anche parziale del manto [...]"; soggetto dunque a progettazione ed installazione degli opportuni sistemi e dispositivi di protezione per le cadute dall'alto.

Impiantistica

Non sono previste opere impiantistiche in genere in quanto le lavorazioni sono solo sul manto di copertura

Prevenzione incendi

Le operazioni in progetto non sono soggette inoltre alla prevenzione VV.FF

Fossano, li 18 maggio 2018

Firma del progettista
Arch. Sergio Zorniotti



Arch. Lorenzo Martinelli

